GEZONDHEIDSCOMMISSIE

ZETELENDE TE

Delft

VRAGENLIJST WONINGONDERZOEK.

~~Blok~~ ..... ~~No.~~ .....

Onderzoek No. 3948

Gemeente Delft

~~Dorp~~ .....

Datum der opname 10 October 1908

Straat enz. Voldersgracht N.Z.

Huisnummer 31 (Wijk, ~~Buurt enz.~~) 5

Kadaster { Gemeente Delft / Sectie C / Nummer 1965

1. Wie is de eigenaar der woning?	W. J. te Nelj
Wat is zijn beroep?	winkelier
Waar woont hij?	Markt 40 te Delft
2. Wat is de eigennaam van den hoofdbewoner?	Kruisée
De voornaam van den hoofdbewoner?	St Adriaanus
Het beroep van den hoofdbewoner?	Slager
3. Vormt de woning een perceel op zichzelf?	Neen
Zoo niet, hoeveel woningen bevat het perceel?	Twee

Tot welk soort behoort de onderzochte woning?

Kelder-woning.	Beneden-woning.	Bovenwoning. 1e verdieping.	2e verdieping.	3e verdieping.	4e verdieping.	Zolderwoning met beschoten dak.	met onbeschoten dak.
	Ja						

4. Hoe is de woning gelegen?

Minder dan 3.	3–5.	5–8.	8–12.	Meer dan 12.
			Straat	2
			9.00	

a. *aan straat, gracht, plein, rivier of ander water;*
ter breedte van .....

b. *aan binnenplaats (hofje);*
breed ter plaatse van de onderzochte woning .....
waarvan de toegangsweg breed is .....
de oppervlakte bedraagt .....
en waarop uitkomen woningen ten getale van .....

c. *aan steeg* .....

d. *aan slop, poort enz.* .....

e. *in een gebouw, los van eenig bouwverband* .....

Naar welke hemelstreek geeft de hoofdlichtschepping uitzicht? ..... Zuid oost

N. S. No. **1578.**

Gemeente Delft — ~~Dorp (Wijk, Buurt enz.)~~

	Onder dat peil.			Boven dat peil.	
	30 cM. of meer.	30–15 cM.	15–0 cM.	0–15 cM.	15 cM. of meer.
5. Als de onderzochte woning eene kelder- of eene benedenwoning is, hoe is dan de ligging van den benedenvloer ten opzichte van het hoogtepeil van de kruin van den aanliggenden weg of trottoir? [*In bijzondere gevallen (huizen tegen dijken enz.) geve men de ligging aan ten opzichte van het tegen de woning aanliggende terrein.*]				14 c-m	

Waaruit bestaat de vloer van het hoofdvertrek:

Hout? — hout

Steen (tegels, gecementeerd, asphalt)?

Leem of grind?

6. Heeft de woning met andere woningen eenen gemeenschappelijken toegang? — Ja

Zoo ja, hoeveel woningen maken daarvan gebruik? — 2 woningen

7. Behoort bij de woning een erf? — Ja

8. Waaruit bestaat de dakbedekking van het gebouw, waarin zich de woning bevindt? — pannen

Zijn de buitenmuren geheel van steen? — steen

Zijn de buitenmuren geheel van hout?

Zijn de buitenmuren van steen en hout?

Bestaan de buitenmuren geheel of gedeeltelijk uit andere materialen?

Zoo ja, uit welke?

9. Hoe groot is het aantal vertrekken der woning? — Twee (voor is een winkel achter een werkplaats voor de Zuivel en een steenen schuur)

Indien de woning geen zolderwoning is, behoort daarbij dan een zolder? — Neen

Zoo ja, is deze beschoten?

10. Behooren er, behalve de reeds vermelde vertrekken, nog andere bijruimten tot de woning? (*Schuurtjes, stallen, loodsen, bergplaatsen enz.*) — Ja

Zoo ja, wat is hun aard en ligging? — 4,16 10,40
alcoof 2,80 × 2,20 hoog 3,00
bergplaats brandstof 1,40 × 1,20 × 2,00
4,68 3,36

	1e vertrek.		2e vertrek.		3e vertrek.	Zolder.
11. Welke zijn de gemiddelde afmetingen der vertrekken en van den zolder? (*Bij afwijking van den regelmatigen vorm hierbij te voegen eene teekening der vertrekken met ingeschreven maten.*)						
Lengte	3,40		2,70			
Breedte	3,30	11,22	4,40	11,88		
Hoogte	2,90	32,54	3,20	38,02		

	1e vertrek.		2e vertrek.		3e vertrek.	Zolder.
12. Hoe groot is het raamoppervlak? (*Gemeten in den dag van het kozijn.*)	glasdeuren		op 55 × 120			
Lengte	2,40		1,87			
Breedte	1,47	3,51	1,20			
			glasdeur			
			2,18 × 0,86			
Kunnen de ramen geheel of gedeeltelijk geopend worden?						
Is de lichtschepping direct of indirect?	indirect		direct			

Bestaat er aan meer dan één zijde der woning gelegenheid tot:

a. lichtschepping? — 11,22 : 32,54

b. luchtschepping? — 11,00 : 38,02

23,10 / 70,56

Ja

Ja

Gemeente Delft ~~Dorp (Wijk, Buurt enz.)~~

	1e vertrek.	2e vertrek.	3e vertrek.	
13. Zijn in de woning schoorsteenen of andere vaste rookleidingen aangebracht?	Ja	neen		
Zijn daarbij wasemkanalen aanwezig?	nee			

14. Hoe wordt voorzien in de behoefte aan drinkwater? (*drukwaterleiding, regenbak, -ton, pomp of welput of hoe anders.*) — door waterleiding

Indien aansluiting aan eene waterleiding bestaat, of een regenbak, pomp of put aanwezig is, wordt daarvan dan ook door bewoners van andere woningen gebruik gemaakt? Zoo ja, door de bewoners van hoeveel woningen? — neen

Indien de waterleidingkraan enz. zich bevindt buiten de woning, op welken afstand ligt zij daarvan? — in de woning (keuken

15. Heeft de woning een eigen of met andere woningen een gemeenschappelijk privaat? — Eigen privaat

Indien gemeenschappelijk, voor hoeveel woningen? — neen

Indien het privaat buiten de woning is, op welken afstand daarvan staat het? — buiten de woning op de plaats af stand 2.20 M.

16. Is er in de woning gelegenheid tot loozing van huishoudwater? — in de woning keuken is een goot steen met afvoer

17. Hoelang is de woning door de tegenwoordige bewoners bewoond? — 13 maanden

Of is zij onbewoond?

	Mannen.	Vrouwen.
Hoe groot is het getal bewoners:		
a. boven de 10 jaar	Een	
b. beneden de 10 jaar		

	Mannen.	Vrouwen.	Kostkinderen.
18. Zijn er bewoners niet tot het gezin van den hoofdbewoner behoorende en werkzaam ten behoeve van diens huishouding of bedrijf (dienstboden, knechts en anderen)? Zoo ja, hoeveel?			
Zijn er onder de bewoners zoogenaamde kostgangers, commensaals of kostkinderen? Zoo ja, hoeveel?			

	1e vertrek.	2e vertrek.	3e vertrek.
19. Waartoe worden de vertrekken gebruikt?	Woonkamer	keuken	
Hoeveel slaapplaatsen zijn er?	het perceel word 's nachts niet bestapen		

	Mannen.		Vrouwen.		Mannen.		Vrouwen.		Mannen.		Vrouwen.	
	−10	+10	−10	+10	−10	+10	−10	+10	−10	+10	−10	+10
Hoeveel personen vinden hunne slaapplaatsen in de aangegeven vertrekken en zijn jonger of ouder dan 10 jaar?												

Gemeente Delft ~~Dorp (Wijk, Buurt enz.)~~

	In de bijruimte slapen				Op zolder slapen			
	Mannen		Vrouwen		Mannen		Vrouwen	
	boven 10 jaar.	beneden 10 jaar.	boven 10 jaar.	beneden 10 jaar.	boven 10 jaar.	beneden 10 jaar.	boven 10 jaar.	beneden 10 jaar.
20. Wordt door een of meer personen geslapen in de bijruimte, bedoeld in vraag 10 of op zolder? Zoo ja, door hoeveel personen?	1							
Hoeveel slaapplaatsen zijn er?	in alcaf geen bedsteed wordt in dit niet geslapen							
Waarvoor worden die ruimten overigens nog gebruikt?								

21. Wat is de huurprijs der woning? Huurwaarde voor de woning f 4.00 per week
idem voor den Winkel f 2.50 "
te zamen f 6.50 per week
Worden door den huurder nog andere kosten buiten de opgegeven huur betaald? Zoo ja, waarvoor en hoeveel? neen
(*Waterleiding, onderhoud enz.*)
Is in den opgegeven huurprijs ook begrepen huur voor het gebruik van andere gebouwen of gronden (vrijstaande werkplaatsen, teelgronden enz.), zoo ja, hoeveel bedraagt dan, naar schatting, de eigenlijke woninghuur? neen

22. Wordt een gedeelte van de woning of van het erf gebezigd tot het houden van dieren? Zoo ja, welke dieren en waar? neen
(*Katten en honden, die voor genoegen worden gehouden, behoeven niet te worden vermeld.*)

23. Bestaan in de onmiddellijke omgeving van de woning toestanden, waarvan nadeelige invloed op de woning of de bewoners aangetoond of verwacht kan worden? neen

24. Welke van de hieronder genoemde gebreken heeft de woning?
a. onvoldoende hechtheid van eenig onderdeel: (*muren, dakbedekking, ramen, trappen, goten enz.*) neen
b. vocht:
(*als gevolg van een onvoldoend trasraam, doorslaan van muren, lekken der goten enz.*) neen
c. rook, stank, wandgedierte of andere gebreken: neen

25. Is *onmiddellijke* voorziening van gebreken noodzakelijk? neen
Zoo ja, van welke?

Goed.	~~Matig.~~	~~Slecht.~~

26. Hoe is de bewoning uit een oogpunt van zindelijkheid?