# VRAGENLIJST

# GEZONDHEIDSCOMMISSIE

ZETELENDE TE

*Delft*

## WONINGONDERZOEK

**Gemeente** Delft

~~**Dorp.**~~ **(Wijk,** ~~**Buurt, enz.)**~~ 8

**Straat, enz.** Paardenmarkt W.Z.

**Huisnummer** 18 b

**Blok** ..... **No.** .....

**Onderzoek No.** 246

**Datum der opname** 18 Juni 1904

**Kadaster** { **Gemeente** Delft; **Sectie** B; **Nummer** 410

| | |
|---|---|
| 1. Wie is de eigenaar der woning?<br>Wat is zijn beroep?<br>Waar woont hij? | Keesterman Adrianus Johannes<br>Particulier, Gepensioneerd Contractieverker<br>te Delft Kerkwerdijk n°. 88 |
| 2. Wat is de eigennaam van den hoofdbewoner?<br>De voornaam van den hoofdbewoner?<br>Het beroep van den hoofdbewoner? | Bosman<br>Herman Jan<br>Winkelier in gwerten |
| 3. Vormt de woning een perceel op zich zelf?<br>Zoo niet, hoeveel woningen bevat het perceel? | Ja |

Tot welk soort behoort de onderzochte woning?

| Kelderwoning. | Benedenwoning. | Bovenwoning 1e verdieping. | Bovenwoning 2e verdieping. | Bovenwoning 3e verdieping. | Bovenwoning 4e verdieping. | Zolderwoning met beschoten dak. | Zolderwoning met onbeschoten dak. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ja | | | | | | |

4. Hoe is de woning gelegen?

| Minder dan 3. | 3—5. | 5—8. | 8—12. | Meer dan 12. |
|---|---|---|---|---|
| | Paardenmarkt | | | |
| | | | | Ja |

a. *aan straat, gracht, plein, rivier of ander water;*
ter breedte van:

b. *aan binnenplaats (hofje);*
breed ter plaatse van de onderzochte woning:
waarvan de toegangsweg breed is:
de oppervlakte bedraagt:
en waarop uitkomen woningen ten getale van:

c. *aan steeg;*

d. *aan slop, poort, enz.;*

e. *in een gebouw los van eenig bouwverband.*

Naar welke hemelstreek geeft de hoofdlichtschepping uitzicht? Zuid West

1160
DE ERVEN J. J. TIJL
ZWOLLE

5. Als de onderzochte woning eene kelder- of eene benedenwoning is, hoe is dan de ligging van den benedenvloer ten opzichte van het hoogtepeil van de kruin van den aanliggenden weg of trottoir?
*(In bijzondere gevallen (huizen tegen dijken, enz.) geve men de ligging aan ten opzichte van het tegen de woning aanliggende terrein.)*
Waaruit bestaat de vloer van het hoofdvertrek:
Hout?
Steen (tegels, gecementeerd, asphalt)?
Leem of grind?

| Onder dat peil | | | Boven dat peil | |
|---|---|---|---|---|
| 30 cM. of meer. | 30—15 cM. | 15—0 cM. | 0—15 cM. | 15 cM. of meer. |
| | achter bij't werk 1744. Ja | | voorzijde Ja | |

Uitgezonderd

Roode dikbakken tegels.

6. Heeft de woning met andere woningen eenen gemeenschappelijken toegang?
Zoo ja, hoeveel woningen maken daarvan gebruik?

Neen

7. Behoort bij de woning een erf?

Ja

8. Waaruit bestaat de dakbedekking van het gebouw, waarin zich de woning bevindt?
Zijn de buitenmuren geheel van steen?
Zijn de buitenmuren geheel van hout?
Zijn de buitenmuren van steen en hout?
Bestaan de buitenmuren geheel of gedeeltelijk uit andere materialen?
Zoo ja, uit welke?

Pannen
Ja

9. Hoe groot is het aantal vertrekken der woning?
Indien de woning geen zolderwoning is, behoort daarbij dan een zolder?
Zoo ja, is deze beschoten?

Drie
Ja
Neen

10. Behooren er, behalve de reeds vermelde vertrekken, nog andere bijruimten tot de woning?
*(Schuurtjes, stallen, loodsen, bergplaatsen, enz.)*
Zoo ja, wat is hun aard en ligging?

Neen

11. Welke zijn de gemiddelde afmetingen der vertrekken en van den zolder?
*(Bij afwijking van den regelmatigen vorm hierbij te voegen eene teekening der vertrekken met ingeschreven maten.)*

| | 1e vertrek. | 2e vertrek. | 3e vertrek. | Zolder. |
|---|---|---|---|---|
| Lengte | 4,60 | 3,80 | 3,50 | 11— |
| Breedte | 4,05 | 2,65 | 1,40 | 4,75 gemeten nok binnenw. |
| Hoogte | 3,05 | 2,95 | 3,10 | 4,40 1,10 |

Zie O.Z.

12. Hoe groot is het raamoppervlak?
*(Gemeten in den dag van het kozijn.)*
Kunnen de ramen geheel of gedeeltelijk geopend worden?
Is de lichtschepping direct of indirect?
Bestaat er aan meer dan ééne zijde der woning gelegenheid tot:
*a.* lichtschepping?
*b.* luchtschepping?

| | 1e vertrek. | 2e vertrek. | 3e vertrek. | Zolder. |
|---|---|---|---|---|
| Lengte | 2,20 op 0,70 | 2,20 op 0,60 | 2— glasdeur | 2× 0,62 } vast |
| Breedte | 1,50 1,20 | 1,05 1,05 | 0,70 deur | 1,10 } |
| | Direct | Direct | Direct | Direct |

Ja
Ja

13. Zijn in de woning schoorsteenen of andere vaste rookleidingen aangebracht?
Zijn daarbij wasemkanalen aanwezig?

| 1e vertrek. | 2e vertrek. | 3e vertrek. | |
|---|---|---|---|
| een | een | geen | |
| neen | neen | | |

14. Hoe wordt voorzien in de behoefte aan drinkwater?
*(Drukwaterleiding, regenbak, -ton, pomp of welput of hoe anders.)*
Indien aansluiting aan eene waterleiding bestaat, of een regenbak, pomp of put aanwezig is, wordt daarvan dan ook door bewoners van andere woningen gebruik gemaakt? Zoo ja, door de bewoners van hoeveel woningen?
Indien de waterleidingkraan, enz. zich bevindt buiten de woning, op welken afstand ligt zij daarvan?

Duinwater in het 1e vertrek
Pompwater in de keuken

15. Heeft de woning een eigen of met andere woningen een gemeenschappelijk privaat?
Indien gemeenschappelijk, voor hoeveel woningen?
Indien het privaat buiten de woning is, op welken afstand daarvan staat het?

Eigen privaat

1 M.

16. Is er in de woning gelegenheid tot loozing van huishoudwater?

Ja (gebruiken)

17. Hoelang is de woning door de tegenwoordige bewoners bewoond?
Of is zij onbewoond?

2 2 Jaar

Hoe groot is het aantal bewoners:
*a.* boven de 10 jaar.
*b.* beneden de 10 jaar.

| Mannen. | Vrouwen. |
|---|---|
| 1 | 1 |

18. Zijn er bewoners niet tot het gezin van den hoofdbewoner behoorende en werkzaam ten behoeve van diens huishouding of bedrijf, (dienstboden, knechts en anderen)? Zoo ja, hoeveel?
Zijn er onder de bewoners zoogenaamde kostgangers, commensaals of kostkinderen? Zoo ja, hoeveel?

| Mannen. | Vrouwen. | Kostkinderen. |
|---|---|---|
| | | |

19. Waartoe worden de vertrekken gebruikt?
Hoeveel slaapplaatsen zijn er?

| 1e vertrek. | 2e vertrek. | 3e vertrek. |
|---|---|---|
| Woon- en slaapkamer een bedstede | Zitkamer een bedstede | Keuken geen |

Hoeveel personen vinden hunne slaapplaatsen in de aangegeven vertrekken en zijn jonger of ouder dan 10 jaar?

| 1e vertrek. | | | | 2e vertrek. | | | | 3e vertrek. | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Mannen. | | Vrouwen. | | Mannen. | | Vrouwen. | | Mannen. | | Vrouwen. | |
| −10 | +10 | −10 | +10 | −10 | +10 | −10 | +10 | −10 | +10 | −10 | +10 |
| | 1 | | 1 | | | | | | | | |

20. Wordt door een of meer personen geslapen in de bijruimte bedoeld in vraag 10 of op den zolder? Zoo ja, door hoeveel personen?
Hoeveel slaapplaatsen zijn er?
Waarvoor worden die ruimten overigens nog gebruikt?

| In de bijruimte slapen | | | | Op zolder slapen | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| mannen | | vrouwen | | mannen | | vrouwen | |
| boven 10 jaar. | beneden 10 jaar. | boven 10 jaar. | beneden 10 jaar. | boven 10 jaar. | beneden 10 jaar. | boven 10 jaar. | beneden 10 jaar. |
| | | | | | | | |

21. Wat is de huurprijs der woning?
Worden door den huurder nog andere kosten buiten de opgegeven huur betaald? Zoo ja, waarvoor en hoeveel?
*(Waterleiding, onderhoud, enz.)*
Is in den opgegeven huurprijs ook begrepen huur voor het gebruik van andere gebouwen of gronden (vrijstaande werkplaatsen, teelgronden, enz.)? Zoo ja, hoeveel bedraagt dan, naar schatting, de eigenlijke woninghuur?

f 2.75

Voor buitengewoon gebruik van Duinwater f 5.60 per Jaar

22. Wordt een gedeelte van de woning of van het erf gebezigd tot het houden van dieren? Zoo ja, welke dieren en waar?
*(Katten en honden, die voor genoegen worden gehouden, behoeven niet te worden vermeld.)*

Neen

23. Bestaan in de onmiddellijke omgeving van de woning toestanden, waarvan nadeeligen invloed op de woning of de bewoners aangetoond of verwacht kan worden?

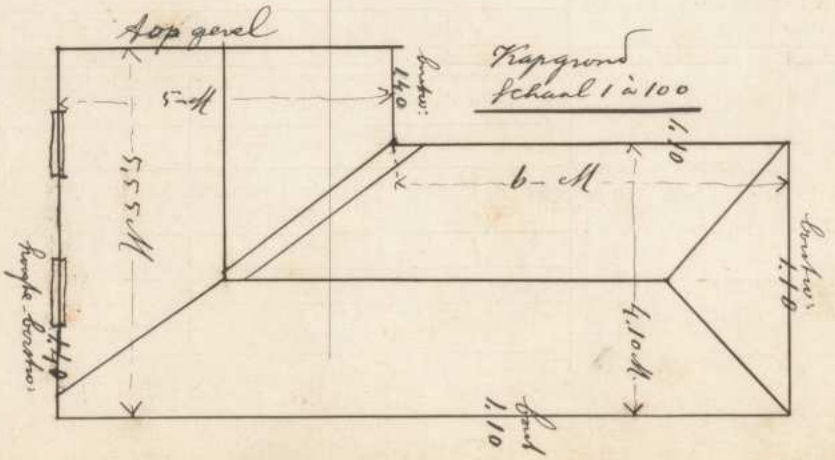
Neen

24. Welke van de hieronder genoemde gebreken heeft de woning?
a. onvoldoende hechtheid van eenig onderdeel:
*(muren, dakbedekking, ramen, trappen, goten, enz.)*
b. vocht:
*(als gevolg van een onvoldoend trasraam, doorslaan van muren, lekken der goten, enz.)*
c. rook, stank, wandgedierte of andere gebreken:

Slechtraam in het 1e verhelc

25. Is *onmiddellijke* voorziening van gebreken noodzakelijk?
Zoo ja, van welke?

Ja -
Raam 1e verhelc vernieuwen en de heeren klagen over de steenen vloer in dat verhelc, wenschen een houten vloer daarvoor

26. Hoe is de bewoning uit een oogpunt van zindelijkheid?

| ~~Goed.~~ | Matig. | ~~Slecht.~~ |
|---|---|---|
| | | |